



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E TURIZMIT, KULTURËS DHE SPORTIT
AGJENCIA KOMBËTARE E BREGDETIT

LISTË VERIFIKIMI STRUKTURË AKOMODUESE-MOTEL

Nr.

Datë:

Qarku:

Subjekt i inspektuar për herë të:

1. TË DHËNA TË PËRGJITHSHME TË SUBJEKTIT

1.	Emri i Subjektit	
2.	Data e Fillimit të aktivitetit	
3.	Lloji i aktivitetit ekonomik	
4.	Adresa - Qendër (Rrugë, Njësi, Telefon)	
5.	Adresa të tjera - Filiale (Rrugë, Njësi, Telefon)	
6.	Përfaqësuesi i subjektit (emër, atësia, mbiemri)	
7.	NUIS - QKR (Nr Unik i Identifikimit)	
8.	Tipi i Pronësisë	Tipi i Subjektit

LISTË VERIFIKIMI STRUKTURË AKOMODUESE-MOTEL

Subjekti

Nr.NIPT

Adresa

Administratori

Tel/Cel

Fax

Arsyeja e inspektimit	Inspektim i Programuar	
	Ri-Inspektim	
	Inspektim Special	

Në zbatim të Ligjit 93/2015 “Për Turizmin” i ndryshuar me Ligj Nr. 30/2024 “Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr. 93/2015, VKM nr. 730, datë 20.10.2016, “Për miratimin e rregullores për kushtet, kriteret, tarifaf, afatet dhe procedurën për klasifikimin e strukturave akomoduese”, i ndryshuar dhe Urdhër nr.213, datë 19.11.2025 “Mbi miratimin e rregullores për kushtet, kriteret, afatet dhe procedurën për kategorizimin e strukturave akomoduese”

Nr	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
1	Pika 1, Neni 43/1, Ligji nr. 93/2015, “Për Turizmin”, i ndryshuar me Ligj Nr. 30/2024.	A është pajisur subjekti me çertifikatë kategorizimi për ushtrimin e aktivitetit si strukturë akomoduese në kategorinë motel?		
2	Gërma b, pika 2, Neni 66, Ligji nr. 93/2015, “Për Turizmin”, i ndryshuar me Ligj Nr. 30/2024.	A janë deklaruar pranë Ministrisë përgjegjëse për turizmin, të dhënat statistikore nga struktura akomoduese për numrin e vizitorëve, numrin e netëve të qëndrimit, shtetësi-në rezidencën, gjininë dhe moshën?		
3	Pika 3, Neni 66, Ligji nr. 93/2015, “Për Turizmin”, i ndryshuar me Ligj Nr. 30/2024.	A është zbatuar detyrimi për të raportuar të dhënat statistikore të vërteta dhe të sakta sipas parimeve të statistikave zyrtare?		
4	Pikat 1 dhe 2, Neni 64/1, Ligji nr. 93/2015, “Për Turizmin”, i ndryshuar me Ligj Nr. 30/2024.	A është i ekspozuar në vend të dukshëm për publikun emri i biznesit, procedura e ankimit dhe listat e çmimeve për produktin dhe shërbimin që ofrohet të paktën në gjuhën shqipe dhe angleze?		
5	Pika 4, Neni 64/1, Ligji nr. 93/2015, “Për Turizmin”, i ndryshuar me Ligj Nr. 30/2024.	A ka një kontratë të vlefshme sigurimi për sigurimin e përgjegjësisë ndaj palëve të treta, si rezultat i mospërbushjes së detyrimeve, përfshirë aftësinë paguese dhe falimentin?		
6	Pika 1, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka të paktën 6 njësi akomoduese në motel?		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
7	Pika 2 shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është ndriçimi i përshtatshëm në të gjitha ambientet?		
8	Pika 3, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A mbahet një regjistër me të dhënat për secilin nga klientët që akomodon? (është e shënuar data dhe ora e mbërritjes dhe largimit nga moteli)		
9	Pika 4, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ofrohet akomodim vetëm personave mbi 18 vjeç (përveç rasteve kur personat nën 18 vjeç janë të shoqëruar nga prindërit apo kujdestarët e tyre)?		
10	Pika 5, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka garazh individual ose parkim të përbashkët për çdo dhomë? (vende parkimi 100% sa nr. i dhomave plus stafin)		
11	Pika 6, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është parkimi pa pagesë?		
12	Pika 7, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka ndriçim në të gjithë sipërfaqen dhe survejim me kamera 24/7?		
13	Pika 8, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është e rrethuar zona e parkimit?		
14	Pika 9, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është zona e parkimit e shtruar me asfalt dhe e pajisur me sinjalistikën përkatëse?		
15	Pika 10, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka në zonat e parkimit kanale për kullimin e ujit?		
16	Pika 11, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A zbatohen parakushtet themelore- pastërtia dhe higjiena në të gjitha mjediset e brendshme dhe të jashtme të strukturës akomoduese?		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
17	Pika 12, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A janë funksionale dhe të padëmtuara të gjithë mekanizmat dhe pajisjet në të gjithë ambientet e motelit?		
18	Pika 13, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ofrohen të gjitha shërbimet nga personel i kualifikuar dhe i identifikueshëm?		
19	Pika 14, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka sistem për mbrojtjen nga zjarri dhe afishim në korridore i planit të evakuimit dhe udhëzimeve në rast zjarri?		
20	Pika 15, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A disponon rregullore të brendshme për mbrojtjen nga zjarri dhe shpëtimi?		
21	Pika 16, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A disponon dokumente të përditësuara të lëshuara nga autoritetet përgjegjëse, që konfirmojnë përmbushjen e të gjitha kushteve dhe rregullave për mbrojtjen nga zjarri dhe shpëtimi?		
22	Pika 17, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka shërbim pritje (reception)?		
23	Pika 18, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është në hyrje njoftimi i dukshëm mbi kohën e punës?		
24	Pika 19, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka manual të brendshëm të procedurave dhe të stafit të hotelit në gjuhën shqipe?		
25	Pika 20, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është publikuar listë e çmimeve tavan të dhomave, në gjuhën shqipe dhe të paktën në gjuhën angleze?		
26	Pika 21, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A kryhet regjistrimi i klientëve në një regjistër të veçantë? (përfshirë identitetin e tij, nr. e pasaportës/ kartës së identitetit, nr. e netqëndrimit, shtetësinë, rezidencën, gjininë dhe moshën)		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
27	Pika 22, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ndodhet në recepsion kutia e ndihmës së shpejtë?		
28	Pika 23, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A janë vendosur numrat e shërbimeve mjekësore dhe urgjencës?		
29	Pika 24, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ndodhet në recepsion kasafortë qendrore /facilitete të ruajtjes së sendeve me vlerë, ose një kasafortë në dhomë?		
30	Pika 25, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka shkallë kryesore për vizitorët, të cilat lidhin të gjithë katet?		
31	Pika 26, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A janë njësitë akomoduese të treguara me numra ose me shenja të tjera?		
32	Pika 27, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A kryhet pastrimi i përditshëm i dhomës?		
33	Pika 28, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ndërrohen çarçafët të paktën dy herë në javë dhe për çdo klient të ri?		
34	Pika 29, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ndërrohen peshqirat cdo ditë sipas kërkesës?		
35	Pika 30, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është sipërfaqja e dhomave (duke përfshirë tualetin, pa përfshirë ballkonin/tarracën) $\geq 12,5 \text{ m}^2$?		
36	Pika 31, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është sipërfaqja e dhomave (duke përfshirë tualetin, pa përfshirë ballkonin/tarracën) $\geq 13,5 \text{ m}^2$?		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
37	Pika 32, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është dysheku me teknologji bashkëkohore, i mirëmbajtur, me lartësi prej të paktën 13 cm?		
38	Pika 33, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A janë shtretërit tek me përmasa minimale 0.80m x 1.90 dhe shtretërit dopio me përmasa minimale 1.60m x 1.90 m?		
39	Pika 34, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është seti i çarçafëve 100% pambuk, ose i një cilësi më të lartë?		
40	Pika 35, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është mbulesa/jorgani me vatinë ose pupla?		
41	Pika 36, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është jastëku bashkëkohor, i mirëmbajtur?		
42	Pika 37, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka mundësi për të errësuar dhomën? (p.sh. perde).		
43	Pika 38, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka rrugicë anës krevatit?		
44	Pika 39, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka dollap të përshtatshëm ose zgjidhje alternative për varjen e rrobave?		
45	Pika 40, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A janë të paktën 3 varëse rrobash për person dhe të të njëjtit material dhe model?		
46	Pika 41, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ndodhet një karrige në dhomë?		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
47	Pika 42, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka tavolinë në dhomë?		
48	Pika 43, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka prizë elektrike të aksesueshme në dhomë?		
49	Pika 44, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka çelës kryesor për ndriçimin në hyrje të dhomës?		
50	Pika 45, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ndodhet në dhomë një kosh për mbeturinat?		
51	Pika 46, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka listë me çmimet e shërbimeve të motelit, minibarit (nëse ka)?		
52	Pika 47, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka televizor në dhomë?		
53	Pika 48, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka një listë me çmimet e kanaleve me pagesë (nëse ka)?		
54	Pika 49, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është vendosur plani i evakuimit mbrapa derës së dhomës?		
55	Pika 50, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është i disponueshëm për klientët telefoni publik?		
56	Pika 51, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është i aksesueshëm interneti në ambientet e përbashkëta (me fishe, wifi), ose në dhomë?		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
57	Pika 52, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është $\geq 5m^2$ banjo / pajisjet sanitare?		
58	Pika 53, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A kanë 100% e dhomave dush dhe wc ose vaskë dhe wc me mbajtëse sigurie?		
59	Pika 54, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A janë të veshura me materiale izoluese të papërshkueshme nga uji, faqet anësore dhe dysHEMEJA e vaskës dhe dushit?		
60	Pika 55, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është dushi me perde/ kabinë? (kabina nuk ka përmasa më të vogla se 80x80cm?		
61	Pika 56, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka lavaman në tualet?		
62	Pika 57, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka peshqir për këmbët në tualet?		
63	Pika 58, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka ndriçim të përshtatshëm në lavaman?		
64	Pika 59, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka pasqyrë në tualet?		
65	Pika 60, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është e aksesueshme priza e korentit pranë pasqyrës?		
66	Pika 61, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka mbajtëse peshqiri horizontale ose në formë grepi?		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
67	Pika 62, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A disponon raft tualeti?		
68	Pika 63, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka gotë për furçën e dhëmbëve?		
69	Pika 64, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka sapun njëpërdorimësh ose sapun të lëngshëm në kontenitorë të fiksuar?		
70	Pika 65, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka xhel për larjen e trupit me shishe të vogla ose në kontenitorë të fiksuar?		
71	Pika 66, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka shampo për flokë në shishe të vogla ose në kontenitorë të fiksuar? (Shampoja ka etiketë, e dentifikueshme)		
72	Pika 67, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka letër higjenike rezervë?		
73	Pika 68, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka 1 peshqir duarsh për person?		
74	Pika 69, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka 1 peshqir të madh për person?		
75	Pika 70, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ofrohen pantofla një përdorimëshe sipas kërkesës? (pantoflat plastike nuk janë të lejueshme)		
76	Pika 71, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ndodhet një prizë elektrike për makinën e rrojes?		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
77	Pika 72, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka në tualet kosh për mbeturinat?		
78	Pika 73, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është ajrimi natyral ose mekanik? (aspirim-ventilim).		
79	Pika 74, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është dyshemeja me material kundër rrëshqitjes dhe e papërshkueshme nga uji?		
80	Pika 75, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A është i veshur muri në një lartësi deri në 1,2 m me material të papërshkueshëm nga uji?		
81	Pika 76, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka dushe, tualete dhe lavamanë për personelin?		
82	Pika 77, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka dhomë çlodhje dhe dhomë ngrënie për personelin?		
83	Pika 78, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka dhomë fjetje për personelin?		
84	Pika 79, shtojca 5/d, Pika 1, neni 2, Urdhër nr.213, datë 19.11.2025.	A ka dhomë ndërrimi për personelin?		

INSPEKTORËT