



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E TURIZMIT, KULTURËS DHE SPORTIT
AGJENCIA KOMBËTARE E BREGDETIT

LISTË VERIFIKIMI PËR KRITERET MINIMALE-FJETJE DHE MËNGJES(B&B)

Nr. _____ Datë: _____
Qarku: _____ Subjekt i inspektuar për herë të:

1. TË DHËNA TË PËRGJITHSHME TË SUBJEKTIT

1.	Emri i Subjektit	
2.	Data e Fillimit të aktivitetit	
3.	Lloji i aktivitetit ekonomik	
4.	Adresa - Qendër (Rrugë, Njësi, Telefon)	
5.	Adresa të tjera - Filiale (Rrugë, Njësi, Telefon)	
6.	Përfaqësuesi i subjektit (emër, atësia, mbiemri)	
7.	NUIS - QKR (Nr Unik i Identifikimit)	
8.	Tipi i Pronësisë	Tipi i Subjektit

LISTË VERIFIKIMI PËR KRITERET MINIMALE-FJETJE DHE MËNGJES(B&B)

Subjekti _____

Nr.NIPT _____

Nr. Licencës _____

Adresa _____

Administratori _____

Tel/Cel _____

Fax

E-mail

Lloji Aktivitetit

Në zbatim të Ligjit 93/2015 “Për Turizmin”, i ndryshuar, VKM nr. 730, datë 20.10.2016, “Për miratimin e rregullores për kushtet, kriteret, tarifat, afatet dhe procedurën për klasifikimin e strukturave akomoduese”, i ndryshuar dhe Urdhër nr.267, datë 24.07.2019 “Mbi miratimin e rregullores për mënyrën, kriteret dhe procedurat e kategorizimit të strukturave akomoduese”, i ndryshuar .

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
1	Pika 3, neni 4, të VKM nr. 730, datë 20.10.2016, “Për miratimin e rregullores për kushtet, kriteret, tarifat, afatet dhe procedurën për klasifikimin e strukturave akomoduese”, i ndryshuar.	Pajisja me certifikatë kategorizimi.		
2	Pika 1, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Pastërtia dhe higjiena janë parakushte themelore- kushte në të gjitha mjediset e brendshme dhe të jashtme të strukturës akomoduese.		
3	Pika 2, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Të gjithë mekanizmat dhe pajisjet janë funksionale dhe në gjendje pune.		
4	Pika 3, shtojca 4-h/ Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Përshtypja e përgjithshme është e mjaftueshme për kërkesa mesatare.		
5	Pika 4, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Sistem sigurie në hyrje të strukturës akomoduese (p.sh. kamera).		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
6	Pika 5, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Sistem për mbrojtjen nga zjarri dhe afishim në korridore i planit të evakuimit dhe udhëzimeve në rast zjarri.		
7	Pika 6, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Rregullore e brendshme për mbrojtjen nga zjarri dhe shpëtimi.		
8	Pika 7, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dokumente të përditësuara të lëshuara nga autoritetet përgjegjëse, që konfirmojnë përmbushjen e të gjitha kushteve dhe rregullave për mbrojtjen nga zjarri dhe shpëtimi për strukturat akomoduese (VKM nr. 699, datë 22.10.2004, "Per miratimin e rregullave teknike per mbrojtjen nga zjarri dhe per shpetimin ne konstruksionet dhe ndertimet, qe sherbejne per veprimtari akomoduese turistike")		
9	Pika 8, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Shërbimi i pritjes (receptionit) dhe person në dispozicion për check-in sipas një marrëveshjeje.		
10	Pika 9, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Publikimi i listës së çmimeve tavan të dhomave është në gjuhën shqipe dhe të paktën në gjuhën angleze. Afishimi i çmimit dhe çdo shërbim që përfshihet, si dhe taksat apo detyrime të tjera, politikat e rezervimit, ndryshimit dhe anulimit dhe çdo informacion shtesë që kërkon klienti.		
11	Pika 10, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Regjistrimi i klientëve në një regjistër të veçantë, përfshirë identitetin e tij, nr. e pasaportës/kartës së identitetit, nr. e netqëndrimit, shtetësinë, rezidencën, gjininë dhe moshën.		
12	Pika 11, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Kutia e ndihmës së shpejtë ne zonen e pritjes.		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
13	Pika 12, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Afishimi i numrave të emergjencës në zonën e pritjes.		
14	Pika 13, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Shenja dalluese në tualete për femra dhe për meshkuj [në tualetet në ambjentet e përbashkëta].		
15	Pika 14, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dyshemeja është me material kundër rrëshqitjes dhe të padepërtueshëm nga uji [pllaka qeramike, rezinë e të ngjashme].		
16	Pika 15, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Muri është me material të papërshkueshëm nga uji që pastrohet lehtë (pllaka qeramike, rezinë etj.) jo më pak se lartësia 1.20 m.		
17	Pika 16, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Ajrimi është natyral ose mekanik [aspirim-ventilim].		
18	Pika 17, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Ndriçimi është i përshtatshëm [në tualetet në ambjentet e përbashkëta].		
19	Pika 18, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Lavamani është me ujë të rrjedhshëm të ngrohtë dhe të ftohtë [në tualetet në ambjentet e përbashkëta].		
20	Pika 19, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Sapun i paketuar ose sapun i lëngshëm në kontenitorë të fiksuar.		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
21	Pika 20, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Letra tharëse me mbajtëse ose pajisje për tharjen e duarve.		
22	Pika 21, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Pasqyrë në tualetet në ambjentet e përbashkëta.		
23	Pika 22, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Mekanizëm për mbylljen e derës.		
24	Pika 23, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Kosh për mbeturinat në tualetet në ambjentet e përbashkëta.		
25	Pika 24, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Letër higjienike dhe mbajtëse letre në tualetet në ambjentet e përbashkëta.		
26	Pika 25, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Mbulesë higjienike për ulësen e WC [në tualetet në ambjentet e përbashkëta].		
27	Pika 26, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Pastrimi i dhomës është i përditshëm.		
28	Pika 27, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Ndërrimi i çarçafëve bëhet një herë në javë dhe për çdo klient të ri.		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
29	Pika 28, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Ndërrimi i peshqirave është i përditshëm sipas kërkesës.		
30	Pika 29, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Secila dhomë tregohet me numra ose me shenja të tjera.		
31	Pika 30, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Sipërfaqja e dhomave (duke përfshirë tualetin, pa përfshirë ballkonin/tarracën) $\geq 12,5$ m ² .		
32	Pika 32, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dyshek me teknologji bashkëkohore, i mirëmbajtur, me lartësi prej të paktën 13 cm.		
33	Pika 33, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Shtretër tek me përmasa minimale 0.80m x 1.90 dhe shtretër dopio me përmasa minimale 1.40m x 1.90 m.		
34	Pika 35, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Seti i çarçafëve është 100% pambuk, në ngjyrë të bardhë.		
35	Pika 36, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Mbulesa/jorgani është me vatinë ose pupla.		
36	Pika 37, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Jastëku është i modelit bashkëkohor dhe i mirëmbajtur.		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
37	Pika 38, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Mundësi për të errësuar dhomën (p.sh. perde).		
38	Pika 39, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dollap i përshtatshëm ose zgjidhje alternative për varjen e rrobave.		
39	Pika 40, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Ka të paktën 5 varëse rrobash për person të të njëjtit material dhe model.		
40	Pika 41, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Karrige në dhomën e gjumit.		
41	Pika 42, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Tavolinë në dhomën e gjumit.		
42	Pika 43, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Prizë elektrike e aksesueshme në dhomë.		
43	Pika 44, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Çelës kryesor për ndriçimin në hyrje të dhomës.		
44	Pika 45, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Kosh për mbeturinat në dhomën e gjumit.		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
45	Pika 46, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Plani i evakuimit është i vendosur mbrapa derës së çdo dhome.		
46	Pika 47, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Alarm zjarri (detektor tymi, ose pajisje tjetër e ngjashme).		
47	Pika 48, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Telefon publik i disponueshëm për klientët.		
48	Pika 49, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Informacion i printuar në dhomë, që përfshin të paktën orarin e mëngjesit, check out dhe orarin e hapjes së shërbimeve të hotelit në dy gjuhë.		
49	Pika 50, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Material informues për rajonin, të vendosura në ambientet e përbashkëta.		
50	Pika 51, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dhomat janë me dush/vaskë dhe WC private ose të përbashkët.		
51	Pika 52, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Përbushen të njëjtat kushte si për tualetet e përbashkëta, përveç letrave tharëse me mbajtëse ose pajisjes për tharjen e duarve.		
52	Pika 53, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Faqet anësore dhe dyshemeja e vaskës dhe dushit janë të veshura me materiale izoluese të papërshkueshme nga uji.		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
53	Pika 54, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dushi është me perde/ kabinë.		
54	Pika 55, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Peshqir për këmbët në tualet.		
55	Pika 56, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Prizë korenti e aksesueshme pranë pasqyrës.		
56	Pika 57, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Mbajtëse peshqiri horizontale ose në formë grepi.		
57	Pika 58, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Aksesorë për mbajtjen e sendeve të tualetit.		
58	Pika 59, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Sapun i paketuar ose sapun i lëngshëm në kontenitorë të fiksuar.		
59	Pika 60, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Xhel për larjen e trupit në dush në shishe të vogla ose në kontenitorë të fiksuar.		
60	Pika 61, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Shampo për flokë në shishe të vogla ose në kontenitorë të fiksuar. Shampoja është me etiketë [e identifikueshme].		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
61	Pika 62, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	2 peshqirë për person [1 fytyre, 1 trup].		
62	Pika 63, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Në kuzhinë ka dritare që mund të hapen ose hapësira për ventilimin me rrjeta kundër insekteve.		
63	Pika 64, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dyshemeja e kuzhinës është me material kundër rrëshqitjes dhe të papërshkueshëm nga uji.		
64	Pika 65, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Muret e kuzhinës janë të veshura deri në lartësinë 2.00m me material që pastrohet dhe mirëmbahet lehtësisht, i papërshkueshëm nga uji (pllaka qeramike, ose të ngjashme).		
65	Pika 66, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Sipërfaqja e punës për parapërgatitjen e ushqimeve, raftet dhe kabinetet, janë prej materiali që nuk ndryshket (inoks) dhe jo prej druri.		
66	Pika 67, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Kosh për mbeturinat pranë çdo sipërfaqe pune me qese higjienike.		
67	Pika 68, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Dhomë ngrënie për shërbimin e mëngjesit.		
68	Pika 69, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Mëngjesi shërbehet për të paktën 2 orë.		

Nr .	Baza ligjore	Përshkrimi i objektit	Vlerësimi(Po/Jo/ Nuk Aplikohet)	Komente
69	Pika 70, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Sistem i menaxhimit të ankesave [një format i plotësimit të ankesës, vlerësimi dhe përgjigja].		
70	Pika 71, shtojca 4-h / Pika 1, neni 2, Urdhër nr.267, datë 24.07.2019, i ndryshuar .	Të gjitha shërbimet ofrohen nga personel i kualifikuar dhe i identifikueshëm.		

INSPEKTORËT